

令和元年国家資格取得支援講座開催に伴う重要ポイント各回講義内容及び配布DVDリスト

R・1.05.19 目黒区中小企業センター

第1期	行政書士			マンション管理士			宅建士		
	講義内容	配布DVD		講義内容	配布DVD		講義内容	配布DVD	
2月24日	民法	相続	丸ごと早わかり: 民法①	民法	委任	ステップアップ: 民法①	民法	請負	初歩からスタート: 民法の重要ポイント
3月3日	民法	担保責任		民法	共有		民法	虚偽表示	
3月10日	民法	保証	丸ごと早わかり: 民法②	民法	抵当権	ステップアップ: 民法②	民法	損害賠償額の予定	初歩からスタート: 宅建業法の重要ポイント
3月17日	行政法理論	行政行為の効力		区分法	集会		宅建業法	宅建業の意義	
3月24日	行政法理論	直接請求		区分法	水漏れ犯人		宅建業法	免許の種類	
3月31日	行政法理論	取り消しと撤回		マンション管理法	管理組合		宅建業法	営業保証金	
自主学習	行政法各論	行政庁の権限	合格ポイント: 行政庁の権限	民法	相続の法律関係	合格ポイント: 相続の法律関係	宅建業法	免許の基準	合格ポイント: 免許の基準

第2期	行政書士			マンション管理士			宅建士		
	講義内容	配布DVD		講義内容	配布DVD		講義内容	配布DVD	
4月7日	民法	表見代理	コレだけは押さえない: 憲法 I	民法	保証	初歩からスタート: 区分所有法の重要ポイント①	民法	危険負担	過去問から学ぶ: 民法①1~(H.18年度)
4月14日	民法	連帯債務		民法	相続の態様		民法	借地権の対抗力	
4月21日	民法	債務不履行	コレだけは押さえない: 憲法 II	民法	借家権の終了・更新	初歩からスタート: 区分所有法の重要ポイント②	民法	瑕疵担保責任	過去問から学ぶ: 民法②9~(H.18年度)
5月12日	行政法理論	附款		区分法	管理所有		宅建業法	重要事項の説明	
5月19日	行政法理論	即時執行		区分法	管理組合法人		宅建業法	クーリング・オフ	
5月26日	行政法各論	国家賠償法(1)		マンション管理法	重要事項の説明		宅建業法	手付金の保全	
自主学習	行政法各論	行政執行	合格ポイント: 行政執行	民法	瑕疵担保責任	合格ポイント: 瑕疵担保責任	民法	解除の効果	合格ポイント: 解除の効果

第3期	行政書士			マンション管理士			宅建士		
	講義内容	配布DVD		講義内容	配布DVD		講義内容	配布DVD	
6月2日	民法	債権譲渡	初歩からスタート: 行政法(法理論)	民法	転貸借	過去問から学ぶ: 区分所有法	民法	債権者代位権	過去問から学ぶ: 宅建業法①
6月9日	民法	抵当権		民法	手付		民法	連帯保証の特質	
6月16日	民法	遺留分	初歩からスタート: 行政法(関係法令)	民法	制限行為能力者	過去問から学ぶ: 借地借家法(借家編)	区分所有法	区分法のポイント	過去問から学ぶ: 宅建業法②
6月23日	行政法理論	行政強制		区分法	管理費の回収		宅建業法	取引士の登録	
6月30日	行政法各論	国家賠償法(2)		区分法	議決権の行使		宅建業法	8種制限	
7月7日	地方自治法	条例の制定		マンション管理法	管理業務の主任者		宅建業法	報酬	
自主学習	行政法各論	民事訴訟	合格ポイント: 事情判決	宅建業法	建ぺい率	合格ポイント: 建ぺい率	法令上の制限	手付金の保全	合格ポイント: 手付金の保全

第4期	行政書士			マンション管理士			宅建士		
	講義内容	配布DVD及びCD		講義内容	配布DVD及びCD		講義内容	配布DVD及びCD	
7月14日	民法	損害賠償額の予定	商法・基礎法学の基礎	標準管理規約	専用使用権	初歩からスタート: マンション管理適正化法の重要ポイント	法令上の制限	農地法	初歩からスタート: 過去問法令上の制限①
★7月21日	民法	意思表示		標準管理規約	総会の招集通知		宅建業法	営業保証金	
8月4日	民法	弁済	一般知識の基本	標準管理規約	規約と決議の比較	初歩からスタート: 建築基準法の重要ポイント	宅建業法	媒介	初歩からスタート: 過去問法令上の制限②
8月11日	憲法	司法権		区分法	義務違反行為		法令上の制限	都市計画法	
8月25日	憲法	人権		民法	瑕疵担保責任		法令上の制限	土地区画整理法	
9月1日	行政法	行政裁量		区分法	建替		法令上の制限	宅地造成規制法	
自主学習	民法	行政指導	合格ポイント: 行政指導	民法	建築確認	合格ポイント: 建築確認	法令上の制限	容積率	合格ポイント: 容積率

* 講義内容及び配布教材は、変更になることがありますのでご了承ください。 ★第4期2回目の講義は、7月28日区民センターイベントのため7月21日に変更します。

試験直前	10月27日(日)13時~17時 8,000円	11月3日(日)13時~17時 8,000円	9月22日(日)・29日(日)・10月6日(日)・13日(日)・14日(月・祝)10時~12時
------	-------------------------	------------------------	---